

Deutsch

English

Datum / Date: \_\_\_\_\_

Uhrzeit / Time: \_\_\_\_\_

Berater / Consultant: \_\_\_\_\_

## 1. Interessent – Basisdaten · Client – Basic Information

Name

Name

Herkunftsland

Country of origin

Aktuelle Stadt

Current city

Telefon

Phone

E-Mail

E-Mail

Bevorzugte Sprache

Deutsch  Englisch  Andere: \_\_\_\_\_

Preferred language

German  English  Other: \_\_\_\_\_

## 2. Situation & Bedarf · Situation & Needs

Anlass des Umzugs

Arbeit  Familie  Studium  Sonstiges: \_\_\_\_\_

Reason for relocation

Work  Family  Studies  Other: \_\_\_\_\_

Geplanter Einzugstermin

\_\_\_\_\_

Planned move-in date

\_\_\_\_\_

Aufenthaltsdauer

< 1 Jahr  1–2 Jahre  > 2 Jahre  Unbefristet

Length of stay

< 1 year  1–2 years  > 2 years  Open-ended

Anzahl Personen

Erwachsene: \_\_\_\_\_ Kinder (Alter): \_\_\_\_\_

Number of persons

Adults: \_\_\_\_\_ Children (age): \_\_\_\_\_

Haustiere

Nein  Ja – welche: \_\_\_\_\_

Pets

No  Yes – which: \_\_\_\_\_

Sprachkenntnisse Deutsch

Keine  Grundkenntnisse  Gut  Fließend

German language skills

None  Basic  Good  Fluent

## 3. Wohnungswunsch · Housing Preferences

Wohnungsgröße

1-Zi  2-Zi  3-Zi  4+ Zi / WG

Apartment size

1-room  2-room  3-room  4+ / shared

Budget Kaltmiete

bis / up to: \_\_\_\_\_ €/Monat

Budget (net rent)

up to: \_\_\_\_\_ €/month

Bevorzugte Stadtteile

(Karte zeigen!) \_\_\_\_\_

Preferred districts

(show map!) \_\_\_\_\_

Nähe zu

Arbeitsstelle  Schule/Kita  ÖPNV  Innenstadt

Proximity to

Workplace  School/nursery  Public transport  City centre

Ausstattung

Möbliert  Balkon  Stellplatz  Aufzug  Barrierefrei

Amenities

Furnished  Balcony  Parking  Lift  Accessible

Haustierfreundlich / Mietdauer

Haustier nötig  Befristet  Unbefristet

Pet-friendly / Lease type

Pet-friendly req.  Fixed term  Open-ended

## 4. Behörden & Versicherungen · Authorities & Insurance

<input type="checkbox"/> Einwohnermeldeamt (Anmeldung)	<input type="checkbox"/> Registration office
<input type="checkbox"/> Ausländerbehörde / Visum	<input type="checkbox"/> Immigration office / Visa
<input type="checkbox"/> Steuerliche Erfassung / Finanzamt	<input type="checkbox"/> Tax registration
<input type="checkbox"/> Krankenversicherung (GKV / PKV)	<input type="checkbox"/> Health insurance (public / private)
<input type="checkbox"/> Rentennummer / Sozialversicherung	<input type="checkbox"/> Social security / pension number
<input type="checkbox"/> Bankkonto	<input type="checkbox"/> Bank account
<input type="checkbox"/> Führerschein-Umschreibung	<input type="checkbox"/> Driving licence conversion
<input type="checkbox"/> KFZ-Zulassung	<input type="checkbox"/> Vehicle registration

## 5. Familie & Schule - Family & Education

<b>Kinder schulpflichtig?</b> <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<b>School-age children?</b> <input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
<b>Schulform</b> <input type="checkbox"/> Grundschule <input type="checkbox"/> Gymnasium <input type="checkbox"/> Gesamtschule <input type="checkbox"/> Intl. Schule	<b>Type of school</b> <input type="checkbox"/> Primary <input type="checkbox"/> Grammar <input type="checkbox"/> Comprehensive <input type="checkbox"/> Intl. school
<b>Kita-Bedarf</b> <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein – Alter: _____	<b>Nursery required</b> <input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No – Age: _____
<b>Sprachunterricht</b> <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<b>Language classes</b> <input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No

## 6. Paketempfehlung - Package Recommendation

<input type="checkbox"/> Paket (DE)	Package (EN)	Preis	Inhalt (DE)	Scope (EN)
<input type="checkbox"/> Basic-Paket	Basic Package	890 €	Wohnungsvermittlung + 1 Behördengang + Welcome-Mappe	Apartment placement + 1 errand + welcome folder
<input type="checkbox"/> Comfort-Paket	Comfort Package	1.590 €	Basic + bis 3 Behördengänge + Bank + KV + Schule + Hotline	Basic + up to 3 errands + bank + health ins. + school + hotline
<input type="checkbox"/> Premium-Paket	Premium Package	2.490 €	Comfort + unbegr. Behördengänge + Stadtführung + 24/7 (3 Mon.)	Comfort + unlimited errands + city tour + 24/7 (3 months)
<input type="checkbox"/> Corporate / À la carte	Corporate / À la carte	Auf Anfrage On request	Individuelle Zusammenstellung nach Bedarf	Individual selection based on requirements

\* Alle Preise zzgl. 19 % MwSt. · All prices excl. 19 % VAT · Fahrtkosten 0,35 €/km · 50 % Anzahlung bei Auftragserteilung / 50 % deposit upon order

## 7. Nächste Schritte - Next Steps

<input type="checkbox"/> <b>Angebot erstellen</b> individuell auf Basis dieses Gesprächs	<input type="checkbox"/> <b>Prepare offer</b> tailored to this consultation
<input type="checkbox"/> <b>Auftrag / Vertrag unterzeichnen</b> inkl. 50 % Anzahlung	<input type="checkbox"/> <b>Sign contract</b> incl. 50 % deposit
<input type="checkbox"/> <b>Wohnungssuche starten</b> Suchauftrag an Netzwerk	<input type="checkbox"/> <b>Start apartment search</b> brief to network
<input type="checkbox"/> <b>Behörden-Termine koordinieren</b> Terminplanung mit Interessent	<input type="checkbox"/> <b>Coordinate authority appointments</b> schedule with client
<input type="checkbox"/> <b>Follow-up-Termin vereinbaren</b> Datum / Date: _____	<input type="checkbox"/> <b>Schedule follow-up</b> Date: _____

Notizen (DE)	Notes (EN)